

Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates Aicha vorm Wald

Sitzungstag: 05.05.2022, 19:00 Uhr

Sitzungsort: Aicha vorm Wald

Anwesend:

1. BÜRGERMEISTER UND VORSITZENDER:

Georg Hatzesberger

GEMEINDERÄTE:

Bürgermeister Rudolf

Dichtl Martin

Fieger Stefan

Kölbl Georg

Kreipl Alois (Vorsitzender)

Kronsnabl Johann

Leitl Johannes

Ragaller Elfriede

Ratzinger Josef

Resch Martin

Reitberger Hermann

Schiller Wolfgang

Voggenreiter Daniela

Walter Andreas

SCHRIFTFÜHRER:

Kämmerer - Roland Hammerlindl

AUSSERDEM WAREN ANWESEND:

Geschäftsleitung – Andreas Gastinger

PNP – Herr Heisl

16 Zuhörer

Abwesend:

entschuldigt

entschuldigt

entschuldigt

entschuldigt

entschuldigt

entschuldigt

Der Vorsitzende erklärt die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats fest.

Der Vorsitzende stellt weiter fest, dass die Mehrheit der Mitglieder des Gemeinderats anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 07.04.2022 wurde den Mitgliedern zugestellt. Einwendungen werden nicht erhoben. Die Niederschrift gilt daher als genehmigt.

ÖFFENTLICHER TEIL

25) Antrag der Ohe-Tal-Schützen Aicha vorm Wald e. V. auf Erhöhung des gemeindlichen Zuschusses für den Neubau einer Schützenhalle mit Theateranbau

Der Antrag zum Geschäftsgang des Vorsitzenden über je ein Rederecht des Verantwortlichen des Schützenvereins, Herrn Josef Eimannsberger sen., und für den Theaterverein, Herrn Wolfgang Lehner, wurde einstimmig genehmigt.

Herr Eimannsberger erläuterte die aktuelle Situation mit einem chronologischen Vortrag, ergänzt mit der derzeitigen Kostenentwicklung und dem beabsichtigten Finanzierungsplan.

Nachfolgend werden die wichtigsten Nachfragen aus der Sitzung angeführt:

- GR Wolfgang Schiller: derzeitige Kostensteigerung?
 - Herr Eimannsberger: „ca. 308.000 €“
- GR Rudolf Bürgermeister: derzeitige geplante Zuschusssumme der Gemeinde Aicha v. Wald?
 - Inklusiv der bereits in den vergangenen Haushaltsjahren mehrmals bereitgestellten Haushaltsmittel (Zuschuss der Gemeinde) von 350.000 €, ist derzeit von ca. 465.000 € auszugehen.
- GR Alois Kreipl (als Vorsitzender): grundsätzliche Informationen über staatliche Förderungen
- GRin Daniela Voggenreiter: Nachfrage – „je mehr Eigenleistung, desto weniger ist die Ausschöpfung der erforderlichen gemeindlichen Mittel
 - Herr Eimannsberger: „korrekt“

Ausführungen und grds. Stellungnahme des Vorsitzenden der Theatergruppe Aicha vorm Wald, Herr Wolfgang Lehner. Dabei wurde auch mitgeteilt, dass der Finanzierungsanteil der Theatergruppe bei ca. 209.000 € liegt.

- GR Josef Ratzinger: Hinweis auf historischen Beschluss zur Ortskernsanierung (TOP 51 der GR-Sitzung vom 04.07.2019); Beteiligung der Gemeinde an „Veranstaltungshalle am Sportzentrum“ mit 50 Prozent aber maximal 350.000 €. Ebenso stellte Herr GR Ratzinger fest, dass es sich in diesem Beschluss um die Halle im Gesamten geht.

Antrag zur Geschäftsordnung durch den Vorsitzenden, Herrn Alois Kreipl: „Vertagung auf die kommende Sitzung“

(+) 3 : 6 (-)
daher abgelehnt!

Nochmalige Wortmeldung von Herrn GR Ratzinger: Ist es korrekt, dass der vorgenannte GR-Beschluss vom 04.07.2019 mit 350.000 € der gesamte Zuschuss der Gemeinde Aicha an dem Gebäude „Veranstaltungshalle / Schützenhalle“ ist?

- Der Verantwortliche der Ohe-Tal-Schützen geht davon aus, dass der Schützenverein den Zuschuss in Höhe von 350.000 € erwarten darf;
- Der Vorsitzende des Theatervereins geht davon aus, dass der Theaterverein ebenfalls einen eigenen Zuschuss von 50.000 € einplanen darf.

Antrag zur Geschäftsordnung von Herrn GR Wolfgang Schiller: „Nochmalige Abstimmung auf Vertagung, da offensichtlich erheblicher Klärungsbedarf zur Zuschussvergabe besteht“

(+) 6 : 3 (-)

26) Bauanträge

a) Baubuchnummer:10/2022

Bauort: Fl.Nr. 171, Gmkg. Aicha vorm Wald, Michael-Fischer-Straße 6
Baumaßnahme: Aufstockung, Einbau einer Dachgaube und Dachgeschoßausbau, Erweiterung des Untergeschosses, Abriss der bestehenden Garage und Wiederaufbau mit Erweiterung

Für das Grundstück Fl. Nr. 171, Gmkg. Aicha vorm Wald, Michael-Fischer-Straße 6 wird ein Bauantrag zum Umbau des Wohngebäudes eingereicht. Das Baugrundstück befindet sich im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „WA Schulsiedlung“ und ist mittels Ortsstraße, öffentlicher Wasserversorgung und einem Mischwasserkanal erschlossen.

Gegen den Bauantrag bestehen von Seiten des Gemeinderates keine Bedenken. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Es wird eine Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB erteilt für:

- Kniestock mit 1,20 m (statt unzulässig)
- Bautyp UG+EG+DG (statt UG+EG)
- Vordach Traufe und Ortgang ca. 1,00 m (statt Traufe und Ortgang 0,30 m bzw. 0,50 m)
- Dachgaube Vorderfläche mit ca. 5,5 m² zulässig (statt bis 1,5 m² zulässig)
- Mindestgröße Grundstück 450 m² (statt 750 m²)
- Überschreitung der Baugrenze

(+) 9 : 0 (-)

b) Baubuchnummer:11/2022

Bauort: Fl.Nr. 72, Gmkg. Aicha vorm Wald, Hofmarkstraße 36 b
Baumaßnahme: Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Garage

Für das Grundstück Fl. Nr. 72 (TF), Gmkg. Aicha vorm Wald, Hofmarkstraße 36 b wird ein Bauantrag für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Garage gestellt. Das Bauvorhaben befindet sich im Innenbereich gemäß § 34 BauGB und ist mittels einer öffentlichen Wasserleitung und einer Kanal-Mischwasserleitung erschlossen. Das Grundstück ist durch eine Privatstraße (Fl.Nr. 71/5, Gmkg. Aicha vorm Wald) an die bestehende Kreisstraße PA 26 angeschlossen. Für die Privatstraße ist ein entsprechendes Geh- und Fahrrecht nachzuweisen.

Gegen das Bauvorhaben bestehen von Seiten des Gemeinderates keine Bedenken. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

(+) 9 : 0 (-)

c) Baubuchnummer:12/2022

Bauort: Fl.Nr. 2473, Gmkg. Aicha vorm Wald, Neusessing 11
Baumaßnahme: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage und Überdachung

Für das Grundstück Fl. Nr. 2473 (TF), Gmkg. Aicha vorm Wald, Neusessing 11 wird ein Bauantrag für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses gestellt. Das Bauvorhaben befindet sich

im Innenbereich gemäß § 34 BauGB und ist mittels einer öffentlichen Wasserleitung und einer Kanal-Schmutzwasserleitung erschlossen.

Gegen das Bauvorhaben bestehen von Seiten des Gemeinderates keine Bedenken. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

(+) 9 : 0 (-)

Tagesfragen und Informationen:

- 2. Bürgermeister Alois Kreipl:
 - nächste Sitzung am 02.06.2022 ab 19:00 Uhr
 - Hinweis auf Jahreshauptversammlung der FFW Aicha vorm Wald und des SV Aicha vorm Wald
 - Einweihungsfeier des TC Aicha vom Wald am 15. Mai 2022
 - Maiandacht in Weferting am 15. Mai 2022
- GRin Daniela Voggenreiter:
 - Am 8. Mai – im Anschluss an den Gottesdienst – Matinee
 - 19. Mai 2022 Maiandacht und Jahreshauptversammlung KDFB

SITZUNGSENDE 21:45 Uhr

.....
Kreipl, 2. Bürgermeister

.....
Roland Hammerlindl, Schriftführer